



HOTĂRÂREA nr. 97 **din 25 aprilie 2024**

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip- construire creșă mare, str. Milcovului, nr.1-5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.17060 din 19.03.2024 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Școli, privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip- construire creșă mare, str. Milcovului, nr.1-5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”,
- Raportul de specialitate nr. 18.515/1.233 din 26.03.2024 al Direcției Economice,
- Raportul de specialitate nr. 18515/961/DT din 03.04.2024 al Direcției Tehnice,
- Raportul de specialitate nr. 19.243 din 28.03.2024 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 18.986/3.915 din 27.03.2024 al Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș,
- Amendamentul formulat în plenul Consiliului local.

În conformitate cu prevederile:

- Ordinului MDLPA nr.1.207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip – „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”;
- OG.nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții-CNI-SA, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.15 alin.1 lit. „a”, art.30 din Legea nr.198/2023- Legea învățământului preuniversitar;
- Art. 80-82 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin.2 lit. „b”, alin.(7) lit. „a”, art.134, alin.(4), art.136, art.139 alin.(1), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”CNI”.SA, pe bază de protocol, a amplasamentului situat în str. Milcovului, nr.1-5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș, teren aflat în domeniu public, în proprietatea municipiului Târgu Mureș, în suprafață de 6552 mp din totalul de 6736 mp., conform plan de situație anexă la HCL, identificat potrivit cărții funciare nr.144912, Târgu Mureș, nr. cadastral 144912, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către “C.N.I.”-S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip- construire creșă mare, str. Milcovului, nr.1-5, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș”.

Art. 2.(1) Amplasamentul prevăzut la art.1, se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului UAT municipiul Târgu Mureș, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului UAT municipiul Târgu Mureș, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul UAT municipiul Târgu Mureș a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale CNI-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ teritorială municipiul Târgu Mureș, județul Mureș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc).

Art. 4. Unitatea administrativ teritorială municipiul Târgu Mureș, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Unitatea Administrativ Teritorială - Municipiul Târgu Mureș, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr.42/29 februarie 2024 își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. Se mandatează primarul Municipiului Târgu Mureș cu semnarea protocolului.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli, Direcția Economică, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția tehnică.

Art. 9. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 10. Prezenta hotărâre se comunică :

- Direcției Școli,
- Direcției Economice,
- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției tehnice.

**Președinte de ședință,
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**